



Adresát:	ASLB spol. s r.o. Ing. arch. Petr Šindelář Sulická 58 140 00 Praha 4
Vaše č. j.:	
Naše č. j.	TSK/40815/23/1109/Tv
Vyřizuje/tel.:	Jiří Tvarůžek / 775 167 685
Dne:	15.11.2023

Praha 12, Modřany, Komořanská, parc. č. 3598, 3599/1 a 4085, „SK MODŘANY PROVOZNÍ BUDOVA“, včetně související dopravní a technické infrastruktury (investor Sportovní klub Modřany, z. s.), DÚR + DSP.

Projednali jsme dokumentaci pro společné územní a stavební řízení a vydáváme toto **technické stanovisko**:

Z hlediska oddělení správy komunikací (oddělení 1320) máme tyto požadavky a připomínky:

- za vlastníka HMP souhlasíme, podle § 10 zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, se stávajícím připojením stavby a s připojením staveniště na komunikaci Komořanská,
- v případě poškození a znečišťování přilehlých komunikací v souvislosti se stavbou a staveništní dopravou budeme požadovat provádění jejich průběžné údržby a čištění po dobu výstavby na náklady investora, za účelem zajištění jejich sjízdnosti a schůdnosti,
- upozorňujeme, že v případě poškození přilehlé komunikace, vlivem zvýšeného dopravního zatížení v souvislosti se stavbou a staveništní dopravou, budeme požadovat její opravu, event. rekonstrukci, na náklady investora – rozsah případných oprav bude stanoven po dokončení celé stavby - nutná finanční rezerva na tyto stavební práce,
- **v případě provádění stavebních prací v komunikacích a při případných zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.**

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému pan Michal Holas, číslo telefonu: 722 976 107.

Z hlediska oddělení správy zeleně (oddělení 1326) nemáme námitek, předložená PD se nedotýká komunikační zeleně ve správě oddělení 1326 TSK.



– požadujeme koordinaci s akcí TSK – „Komořanská, rek. modřanského cukrovaru P12“ (viz příložené koordinační vyjádření),

– v případě zásahu do komunikace požadujeme před termínem kolaudace předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) do oddělení 3252 TSK na e-mailovou adresu: dsps.5300@tsk-praha.cz (geodetické zaměření + realizační dokumentace, bližší informace paní Pavla Kořátková, číslo telefonu: 607 049 363). Výkresy s geodetickým zaměřením budou předány v digitální formě (ve formátu např. dgn, dxf, dwg, vyk, vtx a od 01/2024 musí být navíc ještě i v jednotném výměnném formátu DTM) a označeny číslem akce 2023-1025-02156, přiděleným oddělením koordinace TSK. Kladné vyjádření od oddělení 3252 TSK k předání této DSPS je nezbytnou součástí pro ukončení výkopového povolení a nájemní smlouvy,

– k této projektové dokumentaci přikládáme stanovisko od oddělení koordinace TSK,

– závěrem upozorňujeme, že **toto technické stanovisko TSK slouží pouze jako podklad pro stanovisko vlastníka EVM MHMP, Praha 1, náměstí Franze Kafky 1, se kterým je rovněž nutné řešit majetko-právní vztahy u komunikací a pozemků, které jsou ve správě TSK.**

Ing. Viktor Šuma
předseda svodné komise

v. z. Iva Meidlová

Přílohy: koordinační vyjádření TSK/40815/23/1110/Mit k akci č. 2023-1025-02156

Kopie: 1110, 1320, 1326, 3252, 4159, 1109/SK - ev.č. E1564/2023,
PKD MHMP, EVM MHMP + návrh majetko-právního řešení

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelý a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.



Informace o změně v podávání žádostí do Svodné komise

účinnost: od 1. 1. 2023

Vážení investoři, obstaravatelé IČ a ostatní žadatelé o stanovisko Svodné komise Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“),

vzhledem k optimalizaci jednotlivých činností a snaze o zefektivnění celého procesu, s ohledem na zrychlení možnosti vzájemné komunikace a ve vazbě na transparentní průběh řízení s účinností od 1. 1. 2023 přijímáme žádosti o stanoviska Svodné komise POUZE ELEKTRONICKY.

Jednotlivé žádosti o technická stanoviska Svodné komise TSK ke studiím a projektovým dokumentacím pro demolice, územní souhlas, územní rozhodnutí, stavební povolení nebo společné řízení přijímáme prostřednictvím elektronického podání na adrese „Vítejte na portálu Svodné Komise - TSK Praha“ - <https://apps.tsk-praha.cz/svodna-komise> nebo na webových stránkách TSK: <https://www.tsk-praha.cz/> - „Jak si zařídit“ – „Svodná komise, stanoviska/souhlasy“ – „1.Elektronicky prostřednictvím formuláře – zde“.

Po vyplnění VŠECH základních údajů nahrajte postupně jednotlivé přílohy projektové dokumentace s jejich názvem v identické struktuře jako u tištěné formy PD.

Děkujeme za spolupráci.

Tým Svodné komise TSK